



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 18  
เรื่อง ขยายอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้าง โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย ชลบุรี จำนวน 9 รายการ (ครั้งที่ 3)

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 18 จะทำการขยายอาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 9 รายการ ซึ่งขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ แปรหมายเลขทะเบียนที่ ขบ.720 หลังลำดับที่ 1 - 9 ราคาโดยรวมทั้งสิ้น 350,840.00 บาท (สามแสนห้าหมื่นแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ของโรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย ชลบุรี ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศ โดยมีเงื่อนไขในการขาย ดังนี้

**1. กำหนดการ**

1.1 ผู้ประสงค์จะซื้ออาคารดังกล่าวข้างต้น ติดต่อสอบถามขอทราบรายละเอียดและขอรับรายละเอียดได้ที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 18 ตั้งแต่วันที่ 4 พฤษภาคม 2561 ถึงวันที่ 14 พฤษภาคม 2561 ตั้งแต่เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 16.30 น. ของทุกวันทำการ ผู้ไม่มาติดต่อขอรับรายละเอียด จะไม่มีสิทธิ์ในการยื่นซองเสนอราคา

1.2 กำหนดรับซองเสนอราคา ณ ห้องกลุ่มบริหารการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 18 ในวันที่ 15 พฤษภาคม 2561 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 10.00 น. และเปิดซองเวลา 10.10 น. ในวันเดียวกันตามเวลาดำเนินการของหน่วยงานที่รับซอง

**2. เอกสารหลักฐานที่ใช้ในการเสนอราคา**

ผู้เสนอราคา ต้องนำเอกสารที่ใช้ในการเสนอราคายื่นต่อเจ้าหน้าที่ ดังนี้

- 2.1 ใบเสนอราคา
- 2.2 บัตรประจำตัวประชาชน
- 2.3 หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี)

**3. การเสนอราคา**

- 3.1 การเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องใช้ใบเสนอราคาของทางราชการที่กำหนดให้
- 3.2 ผู้เสนอราคา ต้องเสนอราคาเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ พร้อมทั้งลงวันที่และลายมือชื่อผู้เสนอราคา การกรอกข้อความในใบเสนอราคา ห้ามขีดลบหรือขีดทับ ถ้าต้องการแก้ไขข้อความที่เขียนไว้ให้ใช้วิธีฆ่าหรือตอกเติม และลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้
- 3.3 ใบเสนอราคาต้องใส่ซองปิดผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่นซองเสนอราคาต่อเจ้าหน้าที่ที่รับซองเสนอราคา

**4. หลักเกณฑ์การพิจารณาราคา**

หลักเกณฑ์การพิจารณาราคา คณะกรรมการจะพิจารณาราคาของผู้เสนอให้เป็นประโยชน์กับทางราชการมากที่สุด

#### 5. การยกเลิกการขาย

ในกรณีที่มีการยกเลิกการขายด้วยประการใดๆ ก็ดี และถ้าให้มีการยื่นประมูลราคาใหม่ก็ดี หรือยกเลิกการเสนอราคาโดยมีการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญในรายละเอียด หรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศขายเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

#### 6. การทำสัญญาซื้อขาย

ผู้ประมูลซื้อวัสดุได้ จะต้องทำสัญญากับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 18 ตามแบบสัญญาซื้อขายอาคารของทางราชการ

#### 7. การจ่ายเงิน

7.1 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องวางมัดจำให้กับทางราชการ เป็นจำนวนเงิน 20% ของราคาที่เสนอซื้อ ในวันที่ประกาศเป็นผู้ชนะการเสนอราคา

7.2 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องจ่ายเงิน จำนวน 80% ของราคาที่เสนอซื้อในวันลงนามสัญญาซื้อ และวางเงินประกันการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 20% ในวันทำสัญญาของราคาที่เสนอ

#### 8. การรื้อถอนและการขนย้าย

ผู้เสนอราคาได้ จะต้องดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ พร้อมทั้งขนย้ายวัสดุ ทำความสะอาดบริเวณสถานที่ให้เสร็จเรียบร้อยภายใน 45 วัน

#### 9. การปรับ

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขด้วยประการใดๆ ก็ดี ผู้ขายจะริบเงินมัดจำตาม ข้อ 7.1 และจะยกเลิกการซื้อทันที ผู้ซื้อไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2561



(นางมลวิมลย์ เจริญสว่าง)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๘ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๘

รายละเอียดแนบท้ายประกาศขายอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 9 รายการ (ครั้งที่ 3)  
โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย ชลบุรี ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ลำดับ ที่	รายการ	พื้นที่ ใช้สอย	ปี พ.ศ. ที่ได้มา	ราคาประเมิน เริ่มต้นที่	หมายเหตุ
1	อาคารเรียนชั้นเดียว หลังคาทรงจั่ว (อาคารจุลานนท์ 1)	412.25 ตร.ม.	พ.ศ. 2546	73,500.-	
2	อาคารเรียนชั้นเดียว หลังคาทรงจั่ว (อาคารรัฐบุรุษ)	395.25 ตร.ม.	พ.ศ. 2547	73,500.-	
3	อาคารชั่วคราว หลังคาทรงจั่ว (อาคารส่งเสริมการศึกษา)	54.00 ตร.ม.	พ.ศ. 2555	12,250.-	
4	อาคารเรียนชั้นเดียว หลังคาทรงจั่ว (อาคารอเนกประสงค์)	484.00 ตร.ม.	พ.ศ. 2547	78,400.-	
5	โรงอาหารชั้นเดียว หลังคาทรงจั่ว (อาคารโรงอาหาร)	384.00 ตร.ม.	พ.ศ. 2543	36,750.-	
6	ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้นเดียว (ห้องน้ำ-ห้องส้วม นักเรียนหญิง)	28.00 ตร.ม.	พ.ศ. 2542	5,880.-	
7	ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้นเดียว (ห้องน้ำ-ห้องส้วม นักเรียนชาย)	28.00 ตร.ม.	พ.ศ. 2542	5,880.-	
8	ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้นเดียว (ห้องน้ำ-ห้องส้วม ครู, นักเรียนหญิง)	28.00 ตร.ม.	พ.ศ. 2542	5,880.-	
9	อาคารเรียนชั้นเดียว (อาคารอมตะปริจาค)	412.25 ตร.ม.	พ.ศ. 2542	58,800.-	



(นางมลวิมลย์ เจริญสว่าง)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๘ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๘